

แบ่งงวดงาน-งวดเงิน และระยะเวลาการก่อสร้าง

สิ่งก่อสร้าง	บ้านพักข้าราชการปฏิบัติงาน (บ้านแฝด) แบบเลขที่ ๑๑๐๕๖ จำนวน ๑ หลัง
สถานที่ก่อสร้าง	รพ.สต.บางกอ อ.พระประแดง จ.สมุทรปราการ
ราคาค่าก่อสร้าง	๑๐๐ %
ระยะเวลาก่อสร้าง	๑๘๐ วัน (หนึ่งร้อยแปดสิบวัน)
การก่อสร้างแบ่งเป็น	๕ งวด (ห้างวด)

งวดที่ ๑	จำนวนเงิน ๑๓.๖ % (ร้อยละสิบสามจุดหกของเงินสัญญาจ้าง) จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้าง ๑.๑ ปักผัง ๑.๒ ทดสอบดิน ๑.๓ ทำงานเสาเข็ม (ถ้ามี) ๑.๔ ก่อสร้างฐานราก ๑.๕ หล่อเสาตอม่อ ๑.๖ ปรับถมดินใต้อาคาร ๑.๗ หล่อคาน – พื้น ค.ส.ล. ชั้นที่ ๑ ๑.๘ หล่อเสารับชั้นที่ ๒ และเสารับหลังคาที่จอดรถ ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา ๖๐ วัน)
-----------------	--

งวดที่ ๒	จำนวนเงิน ๒๐.๙ % (ร้อยละยี่สิบจุดเก้าของเงินสัญญาจ้าง) จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ ๒.๑ หล่อคาน – พื้น ค.ส.ล. ชั้นที่ ๒ ๒.๒ หล่อเสารับหลังคา ๒.๓ หล่อบันไดขึ้นชั้นที่ ๒ ๒.๔ ปูพื้นสำเร็จ พร้อมเทคอนกรีตทับหน้าชั้นที่ ๒ ๒.๕ หล่อคานชั้นหลังคา ๒.๖ ติดตั้งโครงหลังคา และมุงหลังคา ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา ๓๐ วัน)
-----------------	--

งวดที่ ๓ จำนวนเงิน ๑๙.๙ % (ร้อยละสิบเก้าจุดเก้าของเงินสัญญาจ้าง)
 จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ
 ๓.๑ หล่อพื้น ค.ส.ล. ชั้นที่ ๑ (พื้นวางบนดิน)
 ๓.๒ เดินท่อประปา – สุขาภิบาลภายในอาคาร
 ๓.๓ ก่อผนังอิฐ และติดตั้งวงกบพร้อมเทเสาเอ็น
 ๓.๔ ฉาบปูนภายใน และภายนอก
 ๓.๕ เดินสายไฟฟ้าภายในอาคาร
 ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา ๓๐ วัน)

งวดที่ ๔ จำนวนเงิน ๒๗.๗ % (ร้อยละยี่สิบเจ็ดจุดเจ็ดของเงินสัญญาจ้าง)
 จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ
 ๔.๑ ปูกระเบื้องพื้น และตกแต่งผิวพื้น
 ๔.๒ ปูกระเบื้องผนัง และตกแต่งผิวผนัง
 ๔.๓ ติดตั้งฝ้าเพดาน
 ๔.๔ ติดตั้งบานประตู – หน้าต่างพร้อมอุปกรณ์
 ๔.๕ ติดตั้งราวกันตก และระแนงบังตา
 ๔.๖ ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสีย
 ๔.๗ ติดตั้งตู้เมนไฟฟ้า
 ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา ๓๐ วัน)

งวดที่ ๕ (สุดท้าย) จำนวนเงิน ๑๗.๙ % (ร้อยละสิบเจ็ดจุดเก้าของเงินสัญญาจ้าง)
 จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ
 ๕.๑ ติดตั้งกระจก
 ๕.๒ ติดตั้งดวงโคม, ปลั๊ก, สวิตช์ และอุปกรณ์งานไฟฟ้า
 ๕.๓ ติดตั้งสุขภัณฑ์พร้อมอุปกรณ์ งานระบบสุขาภิบาล
 ๕.๔ ประกอบ และติดตั้งงานครุภัณฑ์ (ถ้ามี)
 ๕.๕ ทาสี
 ๕.๖ ทำความสะอาดภายในอาคาร และบริเวณโดยรอบ
 และได้ก่อสร้างรายการต่าง ๆ ทั้งหมดแล้วเสร็จ ครบถ้วน ถูกต้องตามรูปแบบ
 รายการและสัญญาทุกประการ (กำหนดเวลา ๓๐ วัน)

คณะกรรมการจัดทำราคาก่อสร้าง ประจำปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๖
 ตามคำสั่งกองแบบแผน ที่ ๒๗/๒๕๖๕ ลงวันที่ ๒๒ มิถุนายน ๒๕๖๕
 กองแบบแผน กรมสนับสนุนบริการสุขภาพ กระทรวงสาธารณสุข