

ขอบเขตของงานจ้างเหมาล้างเครื่องปรับอากาศ
โรงพยาบาลบางพลี

๑. วัตถุประสงค์

โรงพยาบาลบางพลี มีความประสงค์จะจ้างเหมาล้างเครื่องปรับอากาศซึ่งมีขนาดและชนิดต่างๆ กันที่ติดตั้งไว้แล้ว ณ อาคารที่ทำการของโรงพยาบาลบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ ซึ่งใช้งานอยู่ในปัจจุบันให้มีประสิทธิภาพสูงใช้งานได้ต่อเนื่องสะดวกและปลอดภัยในการใช้งานตลอดเวลา

๒. คุณสมบัติของผู้มีสิทธิเสนอให้บริการ

๒.๑ ผู้เสนอให้บริการจ้างเหมาล้างเครื่องปรับอากาศจะต้องเป็นบุคคลที่มีอาชีพด้านการให้บริการจ้างเหมาล้างเครื่องปรับอากาศหรือนิติบุคคลที่จดทะเบียนกับกรมทะเบียนการค้ากระทรวงพาณิชย์ และจดทะเบียนมาแล้วไม่น้อยกว่า ๑ ปี โดยแสดงวัตถุประสงค์ของกิจการหลัก เป็นผู้ประกอบการตั้งนี้เป็นผู้ให้บริการดูแล ซ่อมแซม บำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศ

๒.๒ ผู้เสนอให้บริการจ้างเหมาล้างเครื่องปรับอากาศ จะต้องมีบุคลากรที่มีความรู้ความสามารถที่จะดูแลบำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศได้ตามวัตถุประสงค์ โดยมีหลักฐานมาแสดงพร้อมใบเอกสารเสนอราคา

๓. ข้อกำหนดทั่วไปในการให้บริการ

๓.๑ ผู้เสนอให้บริการจ้างเหมาล้างเครื่องปรับอากาศ จะต้องดำเนินการจัดการให้บริการล้างเครื่องปรับอากาศของโรงพยาบาลบางพลี เป็นระยะเวลา ๑๒ เดือน นับตั้งแต่วันลงนามในสัญญาจ้าง โดยจัดการให้บริการตามแผนงานที่กำหนดไว้ในเงื่อนไขเป็นขั้นต่ำจนครบสัญญาจ้างผู้เสนอให้บริการจ้างเหมาล้างเครื่องปรับอากาศ จะต้องจัดทำแผนการให้บริการพร้อม วัน เวลา ที่จะทำการให้บริการตลอดระยะเวลาของสัญญาจ้างส่งมอบให้โรงพยาบาลบางพลี ในวันลงนามในสัญญาจ้าง โดยบุคลากรที่รับผิดชอบหรือผู้ควบคุมทีมงานจะต้องมีวุฒิไม่ต่ำกว่า ปวช.

๓.๒ ผู้เสนอให้บริการจ้างเหมาล้างเครื่องปรับอากาศ จะต้องจัดหาอุปกรณ์หลักต่างๆ สำหรับเปลี่ยนทดแทนให้ชั่วคราวในกรณีเครื่องปรับอากาศเสียหายฉุกเฉินให้ใช้งานได้โดยเร็ว และใช้งานจนกว่าอุปกรณ์ที่เสียหายจะซ่อมหรือจัดหาใหม่ได้เรียบร้อย จึงจะถอดอุปกรณ์สำรองคืนได้โดยผู้เสนอให้บริการจ้างเหมาล้างเครื่องปรับอากาศจะคิดราคาต่ออุปกรณ์สำรองชั่วคราวไม่ได้

๓.๓ ในกรณีที่มีอุปกรณ์ชำรุด เสียหาย หมดยอายุการใช้งาน ซึ่งอาจจะไม่ปลอดภัยต่อการใช้งานและทรัพย์สิน ให้ทำรายงานเสนอคณะกรรมการตรวจรับจ้างโดยเร็ว เพื่อดำเนินการจัดหาอุปกรณ์ให้และให้ผู้รับจ้างติดตั้งหรือซ่อมแซม โดยไม่คิดค่าบริการและจะต้องดำเนินการโดยไม่ชักช้า

๓.๔ ในกรณีที่อุปกรณ์ชิ้นส่วนใดๆ ของเครื่องปรับอากาศชำรุดเสียหายด้วยการดำเนินการของพนักงานของผู้เสนอให้บริการจ้างเหมาล้างเครื่องปรับอากาศจนเป็นเหตุให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินต่อชีวิต หรือต่อระบบอื่นที่เกี่ยวข้อง ผู้เสนอให้บริการจ้างเหมาล้างเครื่องปรับอากาศจะต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายต่างๆ ที่เกิดขึ้น และจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาลงแล้วเสร็จโดยเร็ว

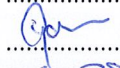
/๓.๕ ผู้เสนอ...

๑. นางกำไลมาศ กฤชเพชร

๒. นางอุษณา แรทอง

๓. นายสมศักดิ์ มามี







๓.๕ ผู้เสนอให้บริการจ้างเหมาล้างเครื่องปรับอากาศจะต้องรายงานผลการดำเนินการโดยละเอียด ในแต่ละเดือนให้ผู้ว่าจ้างทราบ ทุกสัปดาห์แรกของเดือนถัดไป

๓.๖ ผู้เสนอให้บริการจ้างเหมาล้างเครื่องปรับอากาศ จะต้องเสนอบัญชีราคาอุปกรณ์ที่อาจจะ เสียหายชำรุดตามบัญชีแนบท้ายเป็นข้อมูลเพื่อประกอบการพิจารณา โดยกำหนดยื่นราคาไม่น้อยกว่า ๙๐ วัน

๓.๗ ผู้เสนอให้บริการจ้างเหมาล้างเครื่องปรับอากาศ เมื่อเข้ามาให้บริการทุกครั้งจะต้องติดต่อกับผู้ว่าจ้างหรือผู้ที่ผู้ว่าจ้างมอบหมายก่อนเข้าปฏิบัติงาน แจ้งวัน เวลา เข้า-ออก โดยแจ้งรายชื่อผู้ควบคุม การปฏิบัติงาน และรายชื่อผู้เข้าปฏิบัติงานทุกคน พร้อมป้ายชื่อ “ช่างซ่อมเครื่องปรับอากาศ” ให้ชัดเจน

๓.๘ ผู้เสนอให้บริการจ้างเหมาล้างเครื่องปรับอากาศ จะต้องทำการจดบันทึกผลการปฏิบัติงาน ที่เข้ามาทำงานทุกครั้งโดยมารับแบบฟอร์มจากผู้ได้รับมอบหมายและส่งให้ผู้ว่าจ้างหรือผู้ที่ผู้ว่าจ้างมอบหมาย

๓.๙ ผู้เสนอให้บริการจ้างเหมาล้างเครื่องปรับอากาศ จะต้องคืนอะไหล่ที่ชำรุดให้กับผู้ว่าจ้าง หรือผู้ที่ผู้ว่าจ้างมอบหมาย

๔. รายละเอียดการให้บริการ

๔.๑ ผู้เสนอให้บริการจ้างเหมาล้างเครื่องปรับอากาศ จะต้องจัดการให้บริการเปลี่ยนวัสดุสิ้นเปลือง ที่จำเป็นต่อเครื่องปรับอากาศโดยไม่คิดมูลค่า คือ

๔.๑.๑ อุปกรณ์และน้ำยาเคมี สำหรับงานทำความสะอาดต่างๆ ทุกประเภท

๔.๑.๒ วัสดุ อุปกรณ์เบ็ดเตล็ดที่ใช้ในการซ่อมบำรุง เช่น น็อต สกรู ลูกยาง ฉนวนต่างๆ ท่อน้ำทิ้ง พร้อมข้อต่ออุปกรณ์ยึดติดต่างๆ เป็นต้น

๔.๑.๓ สารทำความเย็นเครื่องปรับอากาศ (น้ำยาแอร์) กรณีพร่องในระบบ

๔.๒ การให้บริการของผู้เสนอให้บริการจ้างเหมาล้างเครื่องปรับอากาศจะต้องครอบคลุม ทั้งการให้บริการพื้นฐาน การทำความสะอาด และระบบน้ำทิ้ง โดยผู้เสนอให้บริการจ้างเหมาล้างเครื่องปรับอากาศ จะต้องดำเนินการให้บริการในแต่ละเดือนไม่น้อยกว่าตารางการให้บริการ ที่แนบ

๕. การบริการล้างใหญ่ (ล้างด้วยปั้มน้ำแรงดันสูง)

๑. ถอดอุปกรณ์แยกชิ้นส่วนชุด FAN COIL UNIT ล้างทำความสะอาดด้วยปั้มน้ำแรงดันสูง

๒. ถอดแผ่นกรองอากาศ (FILTER) ล้างทำความสะอาดด้วยปั้มน้ำแรงดันสูง

๓. ถอด BLOWER ล้างทำความสะอาดด้วยปั้มน้ำแรงดันสูง

๔. ถอดถาดน้ำทิ้งล้างทำความสะอาดด้วยปั้มน้ำแรงดันสูง

๕. ล้างอัดฉีดระบบท่อน้ำทิ้งไล่เมือกตะกอน อัดฉีดด้วยปั้มน้ำแรงดันสูง

/๖. ล้างทำความสะอาด...

๑. นางกำไลมาศ กฤษเพชร

๒. นางอุษณา แรงทอง

๓. นายสมศักดิ์ มามี


.....

.....

.....

๖. ล้างทำความสะอาดฟิลคอยล์เย็น (EVAP COIL Indoor unit) ด้วยปั้มน้ำแรงดันสูง
๗. ล้างทำความสะอาดฟิลคอยล์ร้อน (Condenser COIL Outdoor unit) ด้วยปั้มน้ำ

แรงดันสูง

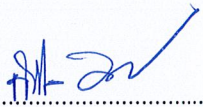
๘. ตรวจสอบเซอร์วิสวาล์ว วัดแรงดันน้ำยาแอร์ (สารทำความเย็น)
๙. ตรวจสอบมอเตอร์พัดลมคอยล์ร้อนและคอยล์เย็น ตรวจสอบการหล่อลื่น
๑๐. ตรวจสอบแรงดันไฟฟ้าและกระแสไฟฟ้า
๑๑. ตรวจสอบระบบวงจรไฟฟ้าควบคุม อุณหภูมิรูมเทอร์โม รีโมท และสวิชเบรกเกอร์

ปิด-เปิด เครื่อง

๑๒. ตรวจสอบประสิทธิภาพโดยรวมของเครื่องปรับอากาศ

๖. การบริการล้างย่อย (ล้างฟิลเตอร์กรองอากาศ)

๑. ถอดแผ่นกรองอากาศ (FILTER) ล้างทำความสะอาด
๒. ทำความสะอาดเช็ดฝุ่นสกปรกทั่วไปเครื่องคอยล์เย็นภายใน (FANCOIL UNIT)
๓. ทำความสะอาดเช็ดฝุ่นสกปรกทั่วไปเครื่องคอยล์ร้อนภายนอก (CONDENSING UNIT)
๔. ตรวจสอบการระบายน้ำทิ้ง ของระบบท่อน้ำทิ้ง
๕. ตรวจสอบมอเตอร์พัดลมคอยล์ร้อนและคอยล์เย็น ตรวจสอบการหล่อลื่น
๖. ตรวจสอบแรงดันไฟฟ้าและกระแสไฟฟ้า

ลงชื่อ..........ประธานกรรมการ

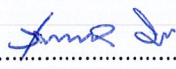
(นางกำไลมาศ กฤษเพชร)

ผู้จัดการงานทั่วไปชำนาญการ

ลงชื่อ..........กรรมการ

(นางอุษณา แรทอง)

เจ้าพนักงานรังสีการแพทย์ชำนาญงาน

ลงชื่อ..........กรรมการ

(นายสมศักดิ์ มามี)

นายช่างเทคนิค

รายละเอียดการจ้างเหมาบำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศ จำนวน ๓๓๐ เครื่อง ของโรงพยาบาลบางพลี

ประเภทที่	รายการ	จำนวน (เครื่อง)
๑	ค่าบริการล้างใหญ่ ทุก ๓ เดือน (๔ ครั้ง/ปี) ค่าบริการล้างย่อย ทุก ๒ เดือน (๘ ครั้ง/ปี)	๕
๒	ค่าบริการล้างใหญ่ ทุก ๓ เดือน (๔ ครั้ง/ปี) ไม่มีล้างย่อย	๑๓๐
๓	ค่าบริการล้างใหญ่ ทุก ๖ เดือน (๒ ครั้ง/ปี) ไม่มีล้างย่อย	๑๙๕
	รวม	๓๓๐

รายละเอียดแต่ละประเภท

ประเภทที่ ๑ ล้างใหญ่ ทุก ๓ เดือน (๔ ครั้ง/ปี), ล้างย่อย ทุก ๒ เดือน (๘ ครั้ง/ปี) ดังนี้

อาคาร ๙ ชั้น	ชั้น ๑	๑. OPD	จำนวน ๑	เครื่อง
	ชั้น ๓	๑. ICU	จำนวน ๒	เครื่อง
	ชั้น ๘	๑. ห้องพิเศษ	จำนวน ๒	เครื่อง
		รวม	๕	เครื่อง

ประเภทที่ ๒ ล้างใหญ่ ทุก ๓ เดือน (๔ ครั้ง/ปี) ไม่มีล้างย่อย ดังนี้

อาคาร ๙ ชั้น	ชั้น ๑	๑. OPD	จำนวน ๑๑	เครื่อง
	ชั้น ๒	๑. LAB	จำนวน ๘	เครื่อง
	ชั้น ๓	๑. OR	จำนวน ๖	เครื่อง
		๒. ICU	จำนวน ๒	เครื่อง
	ชั้น ๕	๑. ศัลยกรรมหญิง	จำนวน ๔	เครื่อง
		๒. อายุรกรรมหญิง	จำนวน ๔	เครื่อง
		๓. NICU	จำนวน ๖	เครื่อง

/ชั้น ๖...

๑. นางกำไลมาศ กฤษเพชร

๒. นางอุษณา แรงทอง

๓. นายสมศักดิ์ มามี

.....
.....
.....

อาคาร ๓	ชั้น ๖	๑. ศัลยกรรมชาย	จำนวน	๔	เครื่อง
		๒. อายุรกรรมชาย	จำนวน	๔	เครื่อง
		๓. ห้องฟักแพทย์	จำนวน	๑	เครื่อง
		๔. ห้องผู้ป่วย	จำนวน	๓	เครื่อง
	ชั้น ๗	๑. สามัญเด็ก	จำนวน	๓	เครื่อง
		๒. พิเศษรวม	จำนวน	๔	เครื่อง
		๓. หลังคลอด	จำนวน	๔	เครื่อง
		๔. คลินิกล้างไต	จำนวน	๓	เครื่อง
	ชั้น ๘	๑. พิเศษ	จำนวน	๓๒	เครื่อง
		๒. IC	จำนวน	๒	เครื่อง
	ชั้น ๑	๑. ER	จำนวน	๑๓	เครื่อง
		๒. X-Ray	จำนวน	๒	เครื่อง
		๓. ห้องการเงิน	จำนวน	๑	เครื่อง
		๔. ห้องจ่ายยา	จำนวน	๑	เครื่อง
		๕. ห้องฟักแพทย์	จำนวน	๑	เครื่อง
		๖. ห้องฟักพยาบาล	จำนวน	๑	เครื่อง
	ชั้น ๒	๑. ห้องคลอด	จำนวน	๕	เครื่อง
		รวม	๑๓๐	เครื่อง	

ประเภทที่ ๓ ค่าบริการล้างใหญ่ ทุก ๖ เดือน (๒ ครั้ง/ปี) ไม่มีล้างย่อย ดังนี้

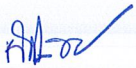
อาคาร ๔	ชั้น ๑	๑. ห้องจ่ายยา OPD	จำนวน	๔	เครื่อง
		๒. ห้องงานประกัน	จำนวน	๓	เครื่อง
		๓. ห้องตรวจ	จำนวน	๑๒	เครื่อง
		๔. ห้องการเงิน	จำนวน	๑	เครื่อง
	ชั้น ๒	๑. X-Ray	จำนวน	๑๐	เครื่อง
		๒. คลินิกกระตุ้น	จำนวน	๒	เครื่อง
		๓. ห้องสบายใจ	จำนวน	๑	เครื่อง
		๔. ห้องตรวจ-ฝากครรภ์	จำนวน	๕	เครื่อง
		๕. ห้อง LAB	จำนวน	๒	เครื่อง
	ชั้น ๓	๑. OR	จำนวน	๑๔	เครื่อง
		๒. ICU	จำนวน	๕	เครื่อง

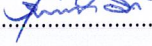
/ชั้น ๔...

๑. นางกำไลมาศ กฤษเพชร

๒. นางอุษณา แรงทอง

๓. นายสมศักดิ์ มามี





	ชั้น ๔	๑. แผนไทย	จำนวน	๗	เครื่อง
		๒. กายภาพ	จำนวน	๕	เครื่อง
		๓. ไตเทียม	จำนวน	๗	เครื่อง
		๔. ทันตกรรม	จำนวน	๑๐	เครื่อง
		๕. ห้องจ่ายยา	จำนวน	๒	เครื่อง
	ชั้น ๕	๔. ห้อง Server	จำนวน	๒	เครื่อง
		๑. ห้อง ผ.อ	จำนวน	๒	เครื่อง
		๒. ห้องเลขา	จำนวน	๑	เครื่อง
		๓. ห้อง รongฯ ฝ่ายการ	จำนวน	๑	เครื่อง
		๔. ห้องกลุ่มการ	จำนวน	๑	เครื่อง
		๕. ห้องครัว	จำนวน	๑	เครื่อง
		๓. ห้องฝ่ายบริหาร	จำนวน	๕	เครื่อง
		๔. ห้องงานพัสดุ	จำนวน	๓	เครื่อง
		๕. ห้องงานทรัพยากร	จำนวน	๒	เครื่อง
		๖. ห้อง รongฯ ฝ่ายบริหาร	จำนวน	๑	เครื่อง
		๖. ห้อง รongฯ แพทย์	จำนวน	๑	เครื่อง
		๗. ห้องประชุมเล็ก	จำนวน	๑	เครื่อง
		๘. ห้องประชุมพิศาลสิน	จำนวน	๒	เครื่อง
		๙. ห้องประชุมวีรวัฒน์	จำนวน	๒	เครื่อง
อาคาร ๙ ชั้น	ชั้น G	๑๐. ห้องประชุมใหญ่	จำนวน	๑๐	เครื่อง
		๓. ห้องคาราโอเกะ	จำนวน	๑	เครื่อง
		๓. ห้องฟิตเนส	จำนวน	๒	เครื่อง
		๑. ห้องเอกสารกรรม	จำนวน	๗	เครื่อง
อาคาร ๓ ชั้น	ชั้น ๒	๒. ห้องเวชกรรมสังคม	จำนวน	๔	เครื่อง
		๑. ห้องคลอด	จำนวน	๗	เครื่อง
	ชั้น ๓	๑. ศูนย์สุขภาพชุมชน	จำนวน	๔	เครื่อง
		๒. จิตเวชและยาเสพติด	จำนวน	๗	เครื่อง
		๓. ห้อง IT	จำนวน	๒	เครื่อง
		๔. คลังเวชภัณฑ์	จำนวน	๔	เครื่อง

/ตีกรอบข้าง...

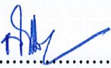
๑. นางกำไลมาศ กฤษเพชร

๒. นางอุษณา แรงทอง

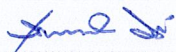
๓. นายสมศักดิ์ มามี

.....

ดีกรอบข้างอาคาร ๙ ชั้น	๑. ห้องช่าง	จำนวน	๑	เครื่อง
	๒. ห้องยานพาหนะ	จำนวน	๓	เครื่อง
	๓. คลังยา	จำนวน	๑๑	เครื่อง
แอร์เติมอากาศ ชั้น ๓	ห้องผ่าตัด	จำนวน	๗	เครื่อง
แอร์เติมอากาศ ชั้น ๑	OPD	จำนวน	๕	เครื่อง
		รวม	๑๙๕	เครื่อง

ลงชื่อ..........ประธานกรรมการ
(นางกำไลมาศ กฤษเพชร)
นักจัดการงานทั่วไปชำนาญการ

ลงชื่อ..........กรรมการ
(นางอุษณา แรงทอง)
เจ้าพนักงานรังสีการแพทย์ชำนาญงาน

ลงชื่อ..........กรรมการ
(นายสมศักดิ์ มามี)
นายช่างเทคนิค